

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

**Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu**

**Poslovni broj spisa : St-6435/2016**

**Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)**

**G M T d.o.o. u stečaju, Kipišće 14, Strmec, OIB: 56975833731**

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

(za razdoblje 21.12.2017. godine do 09.12.2020. godine)

**A/ pregled svih ostvarenih priliva novčanih sredstava**

R.br.	opis stavke	iznos (kn)
1.	početno stanje	0,00
2.	Priliv s osnova unovčenja nekretnine	358.059,90
3.	Priliv s osnova zakupa nekretnine	1.068.903,25
4.	Priliv s osnova unovčenja vozila	17.300,00
5.	Priliv s osnova unovčenja pokretnina (strojevi)	447.969,69
6.	Priliv ostalo	15.098,38
7.	Priliv s osnova pasivne kamate banke	680,43
	<b>Ukupno ostvaren priliv novčanih sredstava</b>	<b>1.908.011,65</b>

**B/ pregled svih ostvarenih odliva novčanih sredstava**

R.br.	opis stavke	iznos (kn)
1.	Naknada banci za vođenje računa	2.731,55
2.	Troškovi procjene nekretnine	3.003,00
3.	Troškovi procjene strojeva	9.100,00
4.	Troškovi procjene vozila	3.250,00
5.	Knjigovodstvene usluge	52.900,00
6.	Materijalni troškovi (uredski materijal, poštarina, biljezi)	4.000,00
7.	Plaćeni PDV	305.922,17
8.	Sudske, javnobilježničke i ostale pristojbe	3.986,00
9.	Financijska javna dražba	1.400,00
10.	Trošak plaće za otkazni rok	74.169,01
11.	Namirenje razlučnog vjerovnika ERSTE BANKA za upisana razlučna prava na strojevima	269.567,53
	<b>Ukupno ostvaren odliv novčanih sredstava</b>	<b>730.029,26</b>

<b>Raspoloživa sredstva na dan 09.12.2020.</b>	<b>1.177.982,39</b>
--	---------------------

Rezervacije za troškove stečajnog postupka do zaključenja stečajnog postupka:

12.	Trošak platnog prometa i zatvaranje računa	750,00
13.	Knjigovodstvene usluge do zaključenja stečajnog postupka, završno financijskog izvješće, javna objava GFI	3.900,00
14.	Priprema za arhiviranje i arhiviranje stečajne dokumentacije	4.500,00
15.	Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu (II dohodak) prema čl. 7. Uredbe Vlade Republike Hrvatske NN105/15)	394.093,42
16.	Doprinos na nagradu stečajnom upravitelju (doprinos za zdravstveno osiguranje )	29.557,01
17.	Sudske pristojbe	2.000,00
	<b>Ukupno rezervacije:</b>	<b>434.800,43</b>
	<b>Preostalo za diobu</b>	<b>743.181,96</b>

Detaljan opis troškova stečajnog postupka iz točke I.B.

1. Naknada banci za vođenje računa prema mjesečnim zaduženjima.
2. Troškovi procjene nekretnine prema računu stalnog sudskog vještaka ing. Zdenka Čičeka.
3. Troškovi procjene vrijednosti strojeva prema računu stalnog sudskog vještaka za strojarstvo dr.sc. Aco Šikanić, dipl.ing.str.
4. Troškovi procjene vrijednosti vozila prema računu stalnog sudskog vještaka za cestovni promet, tehniku i procjenu motornih vozila dipl.ing. Goranu Husinecu.
5. Knjigovodstvene usluge prema ugovoru s knjigovodstvenim servisom o vođenju poslovnih knjiga (prema dospjelim računima u iznosu od 1.500,00 kn/mj s PDV-om)
6. Materijalni troškovi (uredski materijal, poštarina, biljezi, telefon)
7. Plaćene obveze za PDV.
8. Troškovi za sudske, javnobilježničke i ostale pristojbe.
9. Trošak Fine za provedenu el.javnu dražbu po računu broj 254-0619-000078.
10. Trošak plaće radnika za vrijeme otkaznog roka.
11. Namirenje razlučnog vjerovnika ERSTE STEIERMAERKISCHE BANK d.d. prema obračunatim troškovima za unovčenje predmeta razlučnog prava sukladno čl. 254 Stečajnog zakona, za upisana razlučna prava na strojevima.
12. Predviđeni troškovi platnog prometa i zatvaranja računa po zaključenju stečajnog postupka.
13. Trošak za knjigovodstvene usluge do zaključenja stečajnog postupka, završno financijskog izvješće, javna objava GFI
14. Arhiviranje stečajne dokumentacije sukladno računovodstvenim zakonskim odredbama.
15. Nagrada stečajnom upravitelju (u bruto iznosu) temeljem Uredbe vlade RH.
16. Doprinos na nagradu stečajnom upravitelju (doprinos za zdravstveno osiguranje ) Sukladno čl. 15. Uredbe, a u svezi s čl. 9. i čl. 111. Zakona o doprinosima (NN 84/08, 152/08, 94/09, 18/11, 22/12, 144/12, 148/13, 41/14, 143/14, 115/16, 106/18, doprinos za zdravstveno osiguranje isplaćuje se na teret isplatelja (stečajne mase).

## II. ZAVRŠNA BILANCA

### A / IMOVINA

Struktura ostvarene stečajne mase:

R.br.	naziv	procijenjena vrijednost (kn)	ostvarena vrijednost (kn)
	<b>Nekretnine</b>		
1.	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor, zk.ul.br: 3674, k.o. Strmec Samoborski, z.k.č. 5453/3, u naravi zgrada br.14, Ul.Kipišće i dvorište ukupne površine 2798 m2. Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor, zk.ul.br: 1958, k.o. Strmec Samoborski, z.k.č. 5453/1, 5453/2, 5454, 5455, u naravi oranice pri Kipištu i put pri Kipištu, ukupne površine 2762 m2	7.211.238,00	3.685.619,00
	<b>Pokretnine:</b>		
	<b>Vozila:</b>		
1.	N1, marka PEUGOT 2,0 HDI,	6.961,00	7.000,00
2.	M1, marka RENAULT RT 1.4	3.694,00	3.750,00
3.	N2, marka IVECO C-104654	4.809,28	6.550,00
	Ukupno vozila:	15.464,28	17.300,00
	<b>Strojevi – neopterećeno</b>		
1.	Vaga skalar	5.869,10	704,29
2.	Matrikola varilica	8.692,25	1.043,07
3.	Elba varilica	16.650,00	1.998,00
4.	Presa	8.475,00	1.017,00
5.	Metron varilica	13.942,50	14.200,00
6.	Ekstruder	172.719,85	20.726,38
7.	Stroj za tisak	109.588,39	13.150,61
8.	Bombarder	22.112,80	2.653,54
	Ukupno strojevi neopterećeno:	358.049,89	55.492,89
	<b>Strojevi - opterećeno - razlučna prava</b>		
9.	Viličar - marka Nissan DX 15, god.proizvodnje 2006	30.000,00	34.250,00
10.	Štamparski stroj Paganini: Stroj za fleksigrafski tisak Filipini e Paganini - model Luce, god. proizvodnje 2005	139.379,46	147.200,00
11.	Bernardi varilica i rezalica za ručke: Stroj za konfekcioniranje polietilenske folije s pripadajućim priborom Di Bernardi - model D8100ESH,	213.817,74	25.658,13
12.	Ekstruder CMG: Stroj za preradu plastike Utility 55/1400 TA-D-EXTRUDER,	542.594,36	65.111,32
13.	Stroj za rolanje: Stroj za proizvodnju plastičnih vrećica u roli ROLL-O-MATIC COMBI 605/130 OT, god.proizvodnje 2005	377.951,68	45.354,20
14.	Stroj za zavarivanje VYCTRO 110/2005: Stroj za zavarivanje plastike, proizvođač MOBERT, model Vycro 1100, godina proizvodnje 2005	335.859,55	40.303,15
15.	Šator i cerada	30.233,01	34.600,00
	Ukupno strojevi - opterećeno - razlučna prava	1.669.835,80	392.476,80
	Ukupno strojevi neopterećeno i opterećeno	2.027.885,69	447.969,69
	Ukupno sve pokretnine:	2.043.349,96	465.269,69
	<b>SVEUKUPNO nekretnine i pokretnine:</b>	<b>9.239.123,69</b>	<b>4.150.888,69</b>

## B / OBVEZE

Tražbine stečajnih vjerovnika:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	660.107,20	660.107,20	0,00
II. viši isplatni red	10.235.806,11	10.228.572,71	7.233,40
Ukupno:	10.895.913,31	10.888.679,91	7.233,40

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 21. prosinca 2017 godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom GMT d.o.o., Strmec, Kipišće 14, OIB: 56975833731.

U ovom stečajnom postupku održano je ispitno i izvještajno ročište 18. travnja 2018. godine, na kojem su ispitane prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda te je Trgovački sud u Zagrebu donio rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama pod posl. br. St-6435/2016 od dana 18. travnja 2018.

#### Poduzete radnje

Prijavljena je statusna promjena otvaranja stečajnog postupka Državnom zavodu za statistiku.

Otvoren je poslovni račun dužnika stečajnog dužnika kod Podravske banke d.d., broj računa: IBAN HR8223860021119020185.

Sklopljen je ugovor s ovlaštenim knjigovodstvom Biba biro d.o.o., Srednjak 11, Zagreb, te su sačinjeni početni financijski izvještaji. Mjesečno su redovno nadležnim tijelima slani svi potrebni obrasci i izvještaji.

Sačinjen je popis imovine stečajnog dužnika.

Izvršena je procjena vrijednosti nekretnina, pokretnina i strojeva po ovlaštenim sudskim vještacima odgovarajućih struka.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka u društvu je bilo prijavljeno 12 (dvanaest) radnika. Odmah po otvaranju stečajnog postupka radnicima su otkazani Ugovori o radu, po isteku otkaznog roka objavljeni su sa Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje.

Sklopljeni su ugovori o zakupu poslovnog objekta i proizvodne hale sa zakupoprincem G M T packaging d.o.o., Gajnice 24, Zagreb, OIB: 23132935082, koji je s danom 01.10.2018. prestao te je sklopljen novi ugovor o zakupu sa zakupoprincem CHROMOS GRUPA INTERNATIONAL d.o.o., Savska cesta 32, Zagreb, OIB:81142711434, kao što je i navedeno u redovnim tromjesečnim izvješćima stečajnog upravitelja.

#### Imovina dužnika

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka unovčena je sva imovina stečajnog dužnika.

#### Nekretnine:

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor, zk.ul.br: 3674, k.o. Strmec Samoborski, z.k.č. 5453/3, u naravi zgrada br.14, Ul.Kipišće i dvorište ukupne površine 2798 m<sup>2</sup>.
- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor, zk.ul.br: 1958, k.o. Strmec Samoborski, z.k.č. 5453/1, 5453/2, 5454, 5455, u naravi oranice pri Kipištu i put pri Kipištu, ukupne površine 2762 m<sup>2</sup>

Razlučno pravo na navedenim nekretninama bilo je upisano za korist:

1. ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d.,OIB: 23057039320, Jadranski trg 3a, Rijeka
2. B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička c. 41, OIB: 57509775367

3. HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE, Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 7, OIB: 25609559342.

Trgovački sud u Zagrebu rješenjem od 01. listopada 2018. godine određuje prodaju nekretnina stečajnog dužnika u stečajnom postupku. Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu od 13. studenog 2018. godine određeni su uvjeti i način prodaje nekretnine stečajnog dužnika, nekretnina je prodavna putem Fine elektroničkom javnom dražbom u skladu s čl.247. Stečajnog zakona.

Prema izvješću Financijske agencije od 4. lipnja 2019. godine, na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, najvišu ponudu u iznosu od 3.685.619,00 kn ponudio je kupac ujedno i razlučni vjerovnik ERSTE STEIERMAERKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3, Rijeka, OIB: 23057039320.

Dana 13. studenog 2019. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje o dosudi nekretnine kupcu ujedno i razlučnom vjerovniku ERSTE STEIERMAERKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3, Rijeka, OIB: 23057039320.

Na navedeno rješenje o dosudi uložena je žalba ponuditelja OBLIVION d.o.o. Ulica Petra Berislavića 4, Zagreb, OIB:65277150981.

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske rješenjem pod posl.brojem PŽ-7023/2019 odbija žalbu kao neosnovanu i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-6435/2016-66 od 13. studenog 2019. godine.

Sukladno zaključku Trgovačkog suda u Zagrebu od 16.01.2020. godine, nekretnine su predane kupcu ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d.

Ročište za diobu kupovine održano je 01. rujna 2020. godine, te su temeljem rješenja o namirenju Trgovačkog suda u Zagrebu od 29. rujna 2020. godine namireni troškovi stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 358.059,90 kn te razlučni vjerovnik ERSTE STEIERMAERKISCHE BANK d.d. u iznosu od 3.327.559,10 kn.

Kupac nekretnine je ujedno i prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu čija osigurana tražbina prema dostavljenom izvodu iz poslovnih knjiga na dan 13.studenog 2019. godine iznosi 4.651.927,93 kn.

Pokretnine:

Sukladno odlukama skupštine vjerovnika pokretnine su se prodavale prikupljanjem pisanih ponuda i objavom oglasa na mrežnim stranicama Visokog trgovačkog suda i objavom u Očevidniku nekretnina i pokretnina koja se prodaju u stečajnom postupku koji vodi Financijska agencija.

Pokretnine na kojima je upisano založno pravo prodane su uz suglasnost razlučnog vjerovnika.

Vozila

Vozila ukupne procijenjene vrijednosti 15.464,27 kn. Vozila su unovčena na prvom oglasu za ukupan iznos od 17.300,00 kn.

Strojevi

Strojevi ukupne procijenjene vrijednosti 2.027.885,69 kn s uključenim PDV-om.

Razlučno pravo na strojevima navedenim u gornjoj tablici (struktura ostvarene stečajne mase) navedenim pod rednim brojevima od 9. do 15. bilo je upisano za korist: ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d.,OIB: 23057039320, Jadranski trg 3a, Rijeka.

Na drugom objavljenom oglasu prodan je uz suglasnost razlučnog vjerovnika viličar za iznos od 34.250,00 kn.

Na trećem oglasu prodan je stroj: Metron varilica za iznos od 14.200,00 kn i Stroj za fleksigrafski tisak Filipini e Paganini - model Luce za iznos od 147.200,00 kn.

Na četvrtom objavljenom oglasu prodan je šator i cerada za iznos od 34.600,00 kn.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika o daljnjem načinu i uvjetima unovčenja pokretnina od 18. veljače 2020. godine, nastavljeno je s objavom oglasa te su svi ostali strojevi prodani na četrnaestom objavljenom oglasu za ukupan iznos od 217.719,69 kn.

Slijedom navedenog imovina stečajnog dužnika unovčena je u cijelosti i to nekretnine za ukupan iznos od 3.685.619,00 kn što iznosi 51,11% od ukupno procijenjene vrijednosti i pokretnine u ukupnom iznosu od 465.269,69 kn što iznosi 22,77% od ukupno procijenjene vrijednosti.

U ovom stečajnom postupku nije bilo izlučnih zahtjeva.

#### **Prihodi i rashodi stečajnog postupka**

r. br.	opis stavke	Procijenjena vrijednost/kn	Ostvarena vrijednost/kn
<b>A</b>	<b>PRIHODI</b>		
1.	Prihodi s osnova unovčenja nekretnina	7.211.238,00	3.685.619,00
2.	Prihod s osnova unovčenja vozila	15.464,28	17.300,00
3.	Prihod s osnova unovčenja pokretnina (strojeva)	2.027.885,69	447.969,69
4.	Prihodi s osnova najma nekretnine		1.068.903,25
5.	Ostali prihodi		15.098,38
6.	Prihodi s osnova kamata banke		680,43
	Ukupno prihodi stečajnog postupka		5.235.570,75
<b>B</b>	<b>RASHODI</b>		
1.	Troškovi i obveze stečajnog postupka (čl. 155 i 156 SZ) detaljno u točki I.B.		895.262,16
2.	Obveze s osnova isplata razlučnom vjerovniku po unovčenju nekretnine		3.327.559,10
3.	Obveze s osnova isplata razlučnom vjerovniku po unovčenju pokretnina		269.567,53
	Ukupno ostvareni rashodi:		4.492.388,79
	<b>Preostalo za završnu diobu:</b>		<b>743.181,96</b>

#### **Prijedlog odluka**

Na temelju završnog izvješća stečajnog upravitelja daje se prijedlog odluka za završno ročište, a koje glase:

- Prihvaća se završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja
- Zaključuje se stečajni postupak temeljem čl. 286. Stečajnog zakona

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima iznosi 743.181,96 kn.

Tražbine I. višeg isplatnog reda namiruju se u iznosu od 660.107,20 kn što čini 100% iznosa u odnosu na utvrđeni iznos tražbine.

Tražbine II. višeg isplatnog reda namiruju se u iznosu od 83.074,76 kn što čini 1,2527% iznosa preostalih utvrđenih tražbina.

##### I. VIŠI ISPLATNI RED

R. b.	Ime i prezime vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Iznos namiren po prethodnim diobama i/ili unovčenjem razlučnog prava	Iznos preostao za namirenje	Predviđeno za isplatu završnom diobom	Ostaje za namirenje	% namirenja
1	RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487, zastupano po ŽDO u Velikoj Gorici	660.107,20	0,00	660.107,20	660.107,20	0,00	100,00%
<b>UKUPNO:</b>		<b>660.107,20</b>			<b>660.107,20</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00%</b>

##### II VIŠI ISPLATNI RED

R. b.	Ime i prezime vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Iznos namiren po prethodnim diobama i/ili unovčenjem razlučnog prava	Iznos preostao za namirenje	Predviđeno za isplatu završnom diobom	Ostaje za namirenje	% namirenja iznosa preostalog za namirenje po završnoj diobi
1	FINA, OIB:8582113036 8, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	635,46	0,00	635,46	7,96	627,50	1,2527%
2	EKO-FLOR PLUS d.o.o., OIB: 50730247993, Mokrice 180/C, Oroslavlje	12.334,15	0,00	12.334,15	154,51	12.179,64	1,2527%
3	HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, OIB: 46830600751, Ulica grada	28.926,51	0,00	28.926,51	362,37	28.564,14	1,2527%

	Vukovara 37, Zagreb						
4	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. Ulica grada Vukovara 41, OIB: 85584865987	77,15	0,00	77,15	0,97	76,18	1,2527%
5	HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTV O, INOVACIJE I INVESTICIJE/H AMAG- BICRO(prije: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTV O I INVESTICIJE/H AMAG INVEST), OIB:25609559342, Ksaver 208, Zagreb	2.645.437,50	0,00	2.645.437,50	33.140,45	2.612.297,05	1,2527%
6	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, OIB: 57509775367	601.940,53	0,00	601.940,53	7.540,75	594.399,78	1,2527%
7	ALLIANZ ZAGREB d.d.,OIB: 23759810849, Heinzelova 70, Zagreb,	18.722,93	0,00	18.722,93	234,55	18.488,38	1,2527%
8	RH, MIN. FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487, RH, zstupano po ŽDO u Velikoj Gorici	461.763,72	0,00	461.763,72	5.784,70	455.979,02	1,2527%
9	REVIPOR d.o.o.,OIB: 10858279999, Bužanova 8, Zagreb	15.190,14	0,00	15.190,14	190,29	14.999,85	1,2527%
10	HEP - Opskrba d.o.o., OIB: 63073332379, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	40.872,01	0,00	40.872,01	512,02	40.359,99	1,2527%



11	ERSTE&STEIER MARKISCHE BANK d.d., OIB:23057039320, Jadranski trg 3, Rijeka	4.270.403,93	3.597.126,63	673.277,30	8.434,41	664.842,89	1,2527%
12	VIZUM PROMET d.o.o. OIB: 73940912255, Bužanova 8, Zagreb	1.440.698,94	0,00	1.440.698,94	18.048,21	1.422.650,73	1,2527%
13	ERSTE CARD CLUB d.o.o., OIB:85941596441, Ulica Frane Folnegovića 6	22.734,36	0,00	22.734,36	284,80	22.449,56	1,2527%
14	VODOOPSKRB A I ODVODNJA d.o.o., OIB:83416546499, Folnegovićeve 1	23.785,93	0,00	23.785,93	297,98	23.487,95	1,2527%
15	PROENERGY d.o.o., OIB:63962176928, J.Marohnića 1, 10000 Zagreb	152.233,40	0,00	152.233,40	1.907,09	150.326,31	1,2527%
16	CALIDUS ULAGANJA d.o.o., OIB:50957776901, Banjavčičeva 22, Zagreb	241.126,92	0,00	241.126,92	3.020,69	238.106,23	1,2527%
17	IHS REVEZIJA d.o.o., OIB:41852028874, Šljivik 4, Zagreb	248.182,11	0,00	248.182,11	3.109,08	245.073,03	1,2527%
18	EOS MATRIX d.o.o., OIB:76674680107	3.507,02	0,00	3.507,02	43,93	3.463,09	1,2527%
<b>UKUPNO</b>		<b>10.228.572,71</b>	<b>3.597.126,63</b>	<b>6.631.446,08</b>	<b>83.074,76</b>	<b>6.548.371,32</b>	

Napomena uz r.b. 11.:

Stečajni vjerovnik ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., OIB:23057039320 namiren je kao razlučni vjerovnik prodajom nekretnina i pokretnina na kojima je imao upisano razlučno pravo za ukupan iznos od 3.597.126,63 kn, što čini 84,4314 % namirenja u odnosu na iznos njegove ukupno utvrđene tražbine.

Mjesto i datum  
Zagreb, 09.12.2020.

Stečajni upravitelj  
Ivana Brebrić